

Choroszcz 25.04.2018 r.

Or – V.271.06.2018

**Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
dotyczące postępowania „Rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola
Samorządowego im. Jana Pawła II w Choroszcz wraz z budową
placu zabaw”**

Na mocy art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) zwana w dalszej części także „ustawa Pzp” w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwana w dalszej części także „SIWZ” informujemy:

Zapytania do części I przedmiotu zamówienia brzmiały:

6. Proszę o projekt wykonawczy balustrady pochylni oraz pochwyty stalowego.

Odp. Zamawiający informuje, że rysunek wykonawczy balustrady pochylni załącza w załączeniu do niniejszego pisma.

26. W okna mają być szklone szkłem bezpiecznym? Jeśli tak szkło bezpieczne jednostronne od wewnątrz?

Odp. Zamawiający informuje, że nie ma wymogu co do szklenia szkłem bezpiecznym.

27. Okno oddymiające mają być wykonane z pcv czy alu?

Odp. Zamawiający informuje, że okna oddymiające mogą być wykonane z dowolnego materiału pod warunkiem spełnienia pow. czynnej i atestów.

28. Okna oddymiające mają być wyposażone w siłowniki pirotechniczne uruchamiane promieniowaniem cieplnym?

Odp. Zamawiający informuje, że okna muszą być sterowane systemem oddymiania (centrala, optyczna czujka dymu, przycisk oddymiania).

29. Okna oddymiające aby uzyskać powierzchnię czynną 1,3m² muszą być znacznie większe od zaprojektowanych. Czy potwierdzenie, że należy je wykonać w wymiarach zewnętrznych 147x85?

Odp. Zamawiający informuje, że powierzchnia czynna będzie zależna od producenta okna i być może zajdzie potrzeba powiększenia otworu.

30. Zgodnie z projektem drzwi ppoż oraz dymoszczelne powinny być zaopatrzone w urządzenia zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru czy należy takie urządzenie dostarczyć ?

Odp. Zamawiający informuje, że należy zastosować samozamykacz.

31. Drzwi D6, D7, drzwi do węzła c.o. mają być stalowe czy aluminiowe ?

Odp. Zamawiający informuje, że drzwi do węzła, D6 i D7 mają być stalowe.

32. Drzwi PCV można wykonać jako aluminiowe ?

Odp. Zamawiający informuje, że dopuszcza drzwi aluminiowe.

33. Drzwi do wymiany oddziałów parteru nie można wykonać jako płycinowe mają być aluminiowe ?

Odp. Zamawiający informuje, że dopuszcza drzwi aluminiowe.

34. Samozamykacze do okien stosuje się w oknach ppoż. rozwieranych gdzie są obowiązkowe. W innych nie występują czy należy je zamontować ?

Odp. Zamawiający informuje, że należy je zamontować również w pozostałych oknach.

35. W których drzwiach trzeba zamontować samozamykacz ?

Odp. Zamawiający informuje, że samozamykacz należy zamontować w drzwiach D4, D5, D6, D7, do węzła c.o., wyjścia ewakuacyjnego z klatki schodowej.

36. Drzwi dymoszczelne mają mieć kratki wentylacyjne pęczniejące pod wpływem pożaru ?

Odp. Zamawiający informuje, że należy zastosować kratki pęczniejące.

37. Okna oddymiające wyposażone w siłownik podpięty w centralkę ppoż. mogą być tylko uchylne lub rozwierne, bez mikrowentylacji. Proszę o skorygowanie wykazu stolarki.

Odp. Zamawiający informuje, że rodzaj okna zależy będzie od dostawcy i dobrany na podstawie wymaganej powierzchni czynnej. Mikrowentylacja nie będzie zastosowana w tym oknie.

38. W których oknach należy zamontować nawiewniki ?

Odp. Zamawiający informuje, że oddziały przedszkole wyposażone są w wentylację mechaniczną z napowietrzeniem.

39. Nawiewniki higrosterowane czy ciśnieniowe ?

Odp. Zamawiający informuje, że oddziały przedszkole wyposażone są w wentylację mechaniczną z napowietrzeniem.

40. Czy należy wykonać podwójne szklenie w drzwiach wewnętrznych?

Odp. Zamawiający informuje, że w drzwiach wewnętrznych można zastosować pojedyncze szklenie pod warunkiem zastosowania szkła bezpiecznego.

41. W drzwiach D5 – wewnętrzne z założonym wsp. U i podwójnym szkleniem wykluczają się. Proszę o zmianę.

Drzwi D5 – są drzwiami zewnętrznymi (zgodnie z załącznikiem nr 1 - stolarka drzwiowa do wyjaśnień i zmiany SIWZ z dnia 18.04.2018 r.). Drzwi zewnętrzne wymagają zachowania wymaganego współczynnika U i podwójnego szklenia.

42. Proszę o podanie średnic kominów wentylacyjnych? Mogą być prostokątne?

Odp. Zamawiający informuje, że kominy wentylacyjne należy wykonać zgodnie z projektem sanitarnym wentylacji. Mogą być prostokątne pod warunkiem zachowania wskazanego parametru 150m³/h.

43. Na ławie Ł-75 jest komin wentylacyjny którego nie ma na parterze ani na dachu - błąd? W rysunkach konstrukcyjnych występuje natomiast na rzutach przekrojach oraz elewacji go nie ma. Proszę o informację czy jest on do wykonania oraz ewentualne wrysowanie go w rzuty architektury.

Odp. Zamawiający informuje, że komin nie jest do wykonania.

44. Proszę o doprecyzowanie parametrów jakie ma spełniać sufit podwieszany w łazienkach.

Odp. Zamawiający informuje, że sufit podwieszany w łazienkach ma być z materiału trudno zapalnego.

45. W punkcie 8 § 2 projektu umowy zamawiający napisał "Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy robotach odpowiedniego stałego nadzoru technicznego (w szczególności kierownika budowy i kierowników robót) oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót." Co oznacza stały nadzór techniczny?

Odp. Zamawiający informuje, że "stały nadzór techniczny" wymieniony w § 2 ust. 8 projektu umowy oznacza, zapewnienie przez Wykonawcę przy robotach w szczególności: kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno - budowlanej i kierowników robót branżowych (zgodnie z rozdziałem V. ust. a) pkt 1.2 lit b) SIWZ).

46. Proszę o potwierdzenie rury spustowe mają być wykonane z PCV i mają mieć kolor biały?

Odp. Zamawiający informuje, że rury spustowe mają być wykonane z PCV i mają mieć kolor biały.

47. Bloczki gazobetonowe grubości 25cm są niedostępne na rynku można wymurować ściany z gazobetonu grubości 24cm ?

Odp. Zamawiający informuje, że może być zastosowany gazobeton grubości 24 cm.

48. Bloczki gazobetonowe mogą być murowane na kleju ?

Odp. Zamawiający informuje, że dopuszcza murowanie bloczków gazobetonowych na kleju.

49.Referencyjny panel styropianowy - brąz (np. Austrotehrm D10L) nie występuje i nie występował na rynku. Proszę o wskazanie właściwego panela referencyjnego.

Odp. Zamawiający informuje, że należy zastosować panel styropianowy imitujący naturalne drewno w odcieniu brązu (takie panele są dostępne na rynku).

50.Proszę o informację czy elewację zewnętrzną można wykonać z tynku akrylowego?

Odp. Zamawiający informuje, że elewację zewnętrzną należy wykonać z tynku mineralnego.

Zapytania do części II przedmiotu umowy brzmiały:

1. W dokumentacji projektowej jest zapis iż "Elementy placu zabaw posadowione zostaną na istniejącej nawierzchni trawiastej" . Urządzenia zabawowe takie jak: huśtawki , zestaw sprawnościowy Arena, zestaw zabawowy 2, ze względu na wysokość upadku powyżej 1,0 m według normy PN-EN 1176-1-7:2009- Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie, wymagają posadowienia na nawierzchni bezpiecznej w postaci : piasek frakcji 0,2-2,0 mm – grubość warstwy 20 cm, lub żwir frakcji 2,0-8,0 mm – grubość warstwy 20 cm, lub nawierzchnia syntetyczna z płyt grubości 45 mm.

Czy wykonanie nawierzchni należy uwzględnić w kalkulacji, (jeśli tak to jakiej)?

Odp. Zamawiający informuje, że nawierzchnia bezpieczna musi być wykonana pod każdym elementem zabawowym, które zgodnie z normą PN-EN 1176 tego wymaga. W przypadku wymagań posadowienia na nawierzchni bezpiecznej urządzeń zabawowych, należy ją wykonać z piasku o frakcji 0,2-2,0 mm – grubość warstwy 20 cm, a wykonanie nawierzchni należy uwzględnić w kalkulacji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający wprowadza niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach i przedłuży termin składania ofert z dnia 30.04.2018 r. godz. 09.45 na dzień 07.05.2018 r godz. 09.45. W związku z tym otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.05.2018 r godz. 10.00.

Wykonawcy powinni śledzić na bieżąco informacje zamieszczane przez Zamawiającego na stronie internetowej odnośnie postępowania o udzielenie zamówienia, którym są zainteresowani. Udzielone odpowiedzi i wprowadzone zmiany treści SIWZ są wiążące dla stron i stanowią autentyczną wykładnię postanowień SIWZ. Należy czytać SIWZ łącznie z odpowiedziami udzielonymi przez Zamawiającego w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp

i wprowadzonymi zmianami na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp. Wszystkie odpowiedzi i wyjaśnienia do SIWZ oraz wprowadzone zmiany treści SIWZ ze swej istoty uzupełniają więc jej treść i Wykonawcy powinni brać pod uwagę przy sporządzaniu oferty.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Grzegorz Gabrian

Załączniki:

Załącznik nr 1 - rysunek wykonawczy balustrady pochylnej

