

## **OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

w zakresie sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej, wg Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. rozdz. 2 §8 ust. 2. Dz. U. z 2012 r. Nr 462.

1) przedmiot inwestycji (w części objętej niniejszym projektem) ....

Przedmiotem całości inwestycji jest budowa drogi gminnej wraz z infrastrukturą techniczną. Przedmiotowym projektem budowlanym i projektem zagospodarowania terenu objęta jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przyłączami.

**Lokalizacja kanalizacji sanitarnej** projektowana jest w pasie drogowym drogi gminnej. Projektowaną lokalizację inwestycji pokazano na „Projekcie zagospodarowanie terenu”.

2) istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian....

a) stan istniejący

Terenem objętym inwestycją jest pas drogowy drogi gminnej.

Istnieje infrastruktura techniczna w postaci sieci wodociągowej z przyłączami, sieci i urządzenia telekomunikacyjne oraz elektroenergetyczne, sieci gazowej z przyłączami.

Na trasie projektowanej inwestycji występują nawierzchnie: drogi żwirowe i gruntowe, kostka brukowa.

Zabudowa domkami jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi.

b) przewidywane zmiany

Stan istniejący terenu pozostaje bez zmian. Teren zostanie wzbogacony w zakresie infrastruktury podziemnej o projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami. Nie wprowadza się zmian w nawierzchniach pasów drogowych.

3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu (zabezpieczenie p-pożarowe) ...

Projektowane zagospodarowanie działki opisano w p. 1) i w p. 2) pp. b).

4) zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu...

Inwestycja jest budowlą liniową.

5) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowego terenu istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja projektowanej inwestycji zgodna jest z zapisami ww. MPZP. W zakresie lokalizacji projektowanej inwestycji strefy ochrony konserwatorskiej nie występują.

6) dane określające wpływ eksploatacji górniczej .....

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

7) informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska ...

Projektowana inwestycja pozytywnie wpłynie na środowisko. Nie przewiduje się wycinki drzew.

8) inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

a) Projektowany obiekt budowlany nie jest skomplikowany. Budowa metodami tradycyjnymi powszechnie stosowanymi.

- b) Sposób wykonania projektowanej inwestycji - poprzez wybór firmy na podstawie złożonej oferty lub realizacja środkami własnymi.
- d) Obszar oddziaływania projektowanej kanalizacji sanitarnej mieści się w granicach działek, na których inwestycja jest zlokalizowana (numery działek podane na stronie tytułowej projektu) – ustalono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze.

OPRACOWAŁ inż. Jacek Banaszewski

AUTOR: inż. Józef Banaszewski