

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ.

wg RMI z 27 kwietnia 2012 r. rozdz. 2 §8 ust.2.; poz.462.

1) przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są przyłącza kanalizacji sanitarnej na os. Wichrowe Wzgórza w miejscowości Choroszcz. Numery działek, na których zaprojektowano inwestycję, znajdują się na stronie tytułowej projektu. Projektowaną lokalizację inwestycji pokazano na „Projekcie zagospodarowanie terenu w zakresie przyłączy kanalizacji sanitarnej”.

2) istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian....

Teren objęty inwestycją – ul. Mickiewicza, 3-go Maja, Rumiankowa, Chabrowa i Konwaliowa na os. Wichrowe Wzgórza w m. Choroszcz. Zabudowa domami jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. Stan istniejący terenu pozostaje bez zmian. Zagospodarowanie terenu zmieni się w zakresie infrastruktury podziemnej - wzbogacone będzie o przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Według mapy do celów projektowych na trasie projektowanej inwestycji występuje infrastruktura:

- sieci telekomunikacyjne;
- sieci elektroenergetyczne nadziemne i podziemne;
- sieci wodociągowe;
- kanalizacja sanitarne;

Nawierzchnia na trasie proj. inwestycji w zakresie: drogi o nawierzchni żwirowej.

3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projektowaną kanalizację sanitarną zlokalizowano w pasach dróg gminnych i na działkach prywatnych. Szczegółowe usytuowanie pokazano na rys. p.n. „Projekt zagospodarowania terenu w zakresie przyłączy kanalizacji sanitarnej”, nazywany dalej jako pzt..

4) zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.

Nie dotyczy - inwestycja jest budowlą liniową.

5) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dla przedmiotowego terenu istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg w/w MPZP w zakresie projektowanej inwestycji nie występują działki i tereny wpisane do rejestru zabytków i podlegające ochronie.

6) dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

7) informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska ...

Projektowana inwestycja winna mieć pozytywny wpływ na środowisko – w tym celu ma być realizowana. Nie przewiduje się wycinki drzew. Interes osób trzecich nie będzie naruszony. Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko.

8) inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowany obiekt budowlany nie jest skomplikowany. Roboty budowlane również nie są skomplikowane.

OPRACOWAŁ:

AUTOR: