

ZARZĄDZENIE NR 31/2024

Burmistrza Choroszczy
z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz o nr geodezyjnym 577, stanowiącej własność Gminy Choroszcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §15 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm¹.) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz o nr geod. 577 o pow. 0,1581 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku w IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer B11B/00245141/7, polegającej na:

- a) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii napowietrznej nN wraz ze słupami – 3 szt. o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 92 m² (w tym pow. przypadająca na słupy – 6 m²), służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w lit. a), wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

Przebieg służebności został przedstawiony linią ciągłą koloru czerwonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w §1 w wysokości:

938,49 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści osiem złotych czterdzieści dziewięć groszy), w tym 175,49zł - 23% VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Choroszczy nr 31 1020 1332 0000 1402 0944 1033, PKO Bank Polski SA

§3

Koszty sporządzenia oświadczenia w formie aktu notarialnego oraz opłaty sądowe w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A.

§4

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Grzegorz Gabrian

¹ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303), Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926) i Nr LV/522/2024 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 2313)

Obręb Klepacze gmina Choroszcz

Skala 1:500

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 31./2024
Burmistrza Choroszczy z dnia 25. czerwieca... 2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Grzegorz Gabrian



LEGENDA

- Proj. linia kablowa nN
- Proj. linia napowietrzna nN
- Proj. stóp linii napow. nN
- Proj. rura osłonowa
- Działki objęte projektem
- Obszar służebności przesyłu