

## ZARZĄDZENIE NR 19/2024

Burmistrza Choroszczy

z dnia 19 czerwca 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz, składającej się z działki o nr geodezyjnych 487/9 i działki o nr geod. 487/16, stanowiącej własność Gminy Choroszcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §15 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.<sup>1</sup>) zarządzam, co następuje:

### §1

Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz, składającej się z działki nr geod. 487/9 o pow. 0,0087 ha i działki o nr geod. 487/16 o pow. 0,0094 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku w IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer BIIIB/00206807/9, polegającej na:

- a) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci:
  - linii napowietrznej nN wraz ze słupem o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 25 m<sup>2</sup> (w tym pow. przypadająca na słup – 2 m<sup>2</sup>) (działka 487/9),
  - linii napowietrznej nN o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 5 m<sup>2</sup> (działka 487/16),służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w lit. a), wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

Przebieg służebności został przedstawiony linią ciągłą koloru czerwonego na mapach stanowiących załącznik nr 1 (działka 487/9) i załącznik nr 2 (działka 487/16), do niniejszego zarządzenia.

### §2

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w §1 w wysokości: **308,73 zł** (słownie: trzysta osiem złotych siedemdziesiąt trzy grosze), w tym 57,73 zł - 23% VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Choroszczy nr 31 1020 1332 0000 1402 0944 1033, PKO Bank Polski SA

### §3

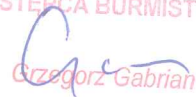
<sup>1</sup> Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303), Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926) i Nr LV/522/2024 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 2313)

Koszty sporządzenia oświadczenia w formie aktu notarialnego oraz opłaty sądowe w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Grzegorz Gabrian

Skala 1:500

Obręb Klepacze gmina Choroszcz

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 19/2024  
Burmistrza Choroszczy z dnia 19. czerwca... 2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Grzegorz Gąbman*

Dokument podpisany przez Wojciech Zimnoch  
Data: 2022.10.21 12:39:33 CEST

-proj. ZK nr 7  
ZK-1+2P  
-proj. YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>; L=18/5m  
Relacja:proj. słup nN-0,4kV nr 37  
-> proj. ZK nr 7

proj. słup nN-0,4kV nr 35 P-10,5/10

- istn. ZK 21492



-proj. ZK nr 6  
ZK-1+2P  
-proj. YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>; L=2/18m  
Relacja:proj. słup nN-0,4kV nr 37  
-> proj. ZK nr 6

Justyn Olszowski  
mgr inż.  
mgr inż.  
mgr inż.  
mgr inż.  
mgr inż.  
mgr inż.

489/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH - arkusze

Oznaczenia kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej

Nr roboty		
Jednostka ewidencyjna	nazwa	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	
	nazwa	
Skala mapy		
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	ukł.
	układu wysokości	
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	granica opracowania	---
	powierzchnia opracowania	
Informacja o służebności gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Arkusz mapy		6.193.13.1
Data, imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę		20.12.2024

**NAVIGEO Ewelina Kasprzyk**  
 Geodezja i Kartografia  
 16-062 Białystok, ul. Warszawska 56/Aok. 1  
 NIP: 866-185-19-88 / REGON: 369086617  
 navigeo.biuro@gmail.com, tel. 790877717

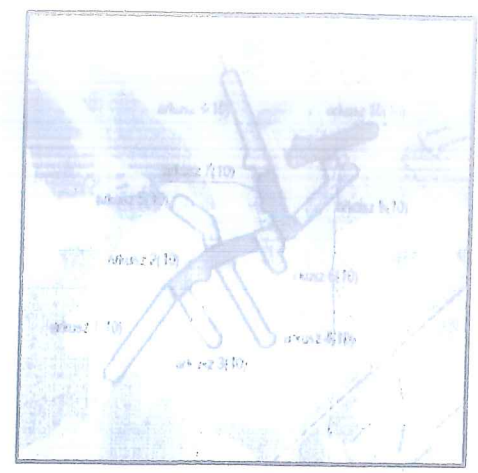
Geodeta  
 Sławomir  
 Upr. I  
 16-010 Wasilkę

imię i nazwisko, numer kierunkowy

Obręb Klepacze gmina Choroszcz  
 Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr .19./2024  
 Burmistrza Choroszcz z dnia .19.czerwca. 2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
 Grzegorz Gabrian

Skala 1:500



Punkty osnowy III klasy w zakresie: brak

Nie wyklucza się możliwości istnienia w terenie urządzeń podziemnych, nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i nie zostały odnotowane podczas wywiadu terenowego.

Z up. i namierz.   
 Ewelina Kasprzyk  
 Geodeta  
 ul. Garbarska 21A, 20-340 Lub.

**LEGENDA**

- Proj. linia kablowa nN
- Proj. linia napowietrzna nN
- Proj. słup linii napow. nN
- Proj. rura osłonowa
- Działki objęte projektem
- Obszar służebności przesyłu
- Złącze kablowe nN

Przedsiębiorstwo Budownictwa Sieci Elektrycznych Sp. z o.o. ul. Pogodna 59, 15-365 Białystok		PGE DYSTRYBUCJA S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lub.	
Nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data:
Projektował: A.Rulenko	Instalacyjna	PDL/0147/POOE/12	15.09.2023
Opracował:			

Modernizacja linii napowietrznych nN w miejscowości Klepacze – przebieg linii niezolowanych typu AsXSn zasilanych z ST 11-4, ST 11-1577 i ST 11-1233 – dane programowe RE6/0124/18/M

Tytuł rys.:  
 Projekt zagospodarowania terenu