

ZARZĄDZENIE NR 4 /2024

Burmistrza Choroszczy

z dnia 29 maja 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej

w Klepaczach, gmina Choroszcz o nr geodezyjnym 25, stanowiącej własność Gminy Choroszcz
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 721 t.j.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §15 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.¹) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz, oznaczonej nr geod. 25 o pow. 0,2114 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku w IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer BI1B/00293550/8, polegającej na:

- a) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci:
 - linii kablowej nN wraz ze złączem kablowym o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 5 m² (w tym pow. przypadająca na złącze – 1 m²),
 - linii napowietrznej nN o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 9 m²,służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w lit. a), wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

Przebieg służebności został przedstawiony linią ciągłą koloru czerwonego literami na mapie stanowiącej załącznik nr 1, do niniejszego zarządzenia.

§2

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w §1 w wysokości **147,60 zł** (słownie: sto czterdzieści siedem złotych sześćdziesiąt groszy), w tym 27,60 zł - 23% VAT, płatną przed zawarciem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Choroszczy nr 31 1020 1332 0000 1402 0944 1033, PKO Bank Polski SA

§3

Koszty sporządzenia oświadczenia w formie aktu notarialnego oraz opłaty sądowe w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A.

§4

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Wardziński

¹ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926)

2
adzonej
rej

Obręb Klepacze gmina Choroszcz

Skala 1:500

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr .4.../2024
Burmistrza Choroszczy z dnia 29. maja... 2024 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Warchołowski

-proj. ZK nr 7
ZK-1+2P
-proj. YAKXS 4x120mm²; L=18/15m
Relacja:proj. słup nN-0,4kV nr 37
-> proj. ZK nr 7

proj. słup nN-0,4kV nr 35 P-10,5/10



-proj. ZK nr 6
ZK-1+2P
-proj. YAKXS 4x120mm²; L=2/18m
Relacja:proj. słup nN-0,4kV nr 37
-> proj. ZK nr 6

proj. słup nN-0,4kV nr 36 RPK-10,5/12

proj. słup nN-0,4kV nr 47 P-10,5/10

0.
Jednostka
Obręb ewic
Nazwa ulca współrzęd
Oznaczenie był przedmi
Informacja z gospodar inwestycji
Arkusz map
Data, imię i
15-08 MAP: i nowy
Punkty osm
Nie wykluczaj się nie wykazanych i nie zostały odn
Projekto Opracow
Moder Ilr
Tytuł n