

ZARZĄDZENIE NR 165 /2020

Burmistrza Choroszczy
z dnia 19 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w Porosłach gm. Choroszcz.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.¹) oraz §2, §3 ust. 2 i §5 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.².) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Choroszcz, wymienioną w wykazie nr 1./2020 stanowiącym załącznik do zarządzenia z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej choroszcz.pl, bip.choroszcz.pl Urzędu Miejskiego w Choroszczy. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Wardziński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 782.

² Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926)

Załącznik do Zarządzenia nr 65/2020
 Burmistrza Choroszczy
 z dnia 19 sierpnia 2020 r.

WYKAZ Nr 1/2020

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
 (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA NIERUCHO- MOŚCI NETTO	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Działka o nr geod 296/86 o pow. 0,0107 ha, w obrębie 5 - Porosły KW BIIB/00081736/7	Nieruchomość niezabudowana ma lekko wydłużony, prostokątny kształt. Położona jest w odległości ok. 200 m na zachód od granicy administracyjnej miasta Białogostoku i ok. 400 m na zachód od drogi krajowej Białystok-Warszawa. Nie ma ona bezpośredniego dostępu ani do drogi publicznej, ani do uzbrojenia. Działka jest otoczona rozproszoną wśród gruntów nieużytkowanych i rolnych podmiejską zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługową. Jest częścią zaniebanego, ogrodzonego drewnianym płotem ogrodu z resztkami nasadzeń ozdobnych i wiatą na drewno.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny usług oświatowych (szkół publicznych i niepublicznych, ognisk przedszkolnych) istniejących i projektowanych, tereny sportowe dla uprawiania sportów czynnych i rekreacji lokalnej wraz z towarzyszącą obsługą parkingową samochodów osobowych oraz usługi inne nieuciążliwe nie określone w planie miejscowym. Obowiązuje zasada utrzymywania uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności w granicach własnej działki.	14 768,-	Tryb bezprzetargowy na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze geodezyjnym 296/76	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 64 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2.	<p>Działka o nr geod 296/87 o pow. 0,0108 ha, w obrębie 5 - Porosły</p> <p>KW B11B/00081736/7</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, ma lekko wydłużony, prostokątny kształt. Położona jest w odległości ok. 200 m na zachód od granicy administracyjnej miasta Białegostoku i ok. 400 m na zachód od drogi krajowej Białystok-Warszawa. Nie ma ona bezpośredniego dostępu ani do drogi publicznej, ani do uzbrojenia. Działka jest otoczona rozproszoną wśród gruntów nieużytkowanych i rolnych podmiejską zabudową mieszkaniową, jednorodzinną i usługową. Jest częścią zaniedbanego, ogrodzonego drewnianym płotem ogrodu z resztkami nasadzeń ozdobnych i wiatą na drewno.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny usług oświatowych (szkół publicznych i niepublicznych, ognisk przedszkolnych) istniejących i projektowanych, tereny sportowe dla uprawiania sportów czynnych i rekreacji lokalnej wraz z towarzyszącą obsługą parkingową samochodów osobowych oraz usługi inne nieuciążliwe nie określone w planie miejscowym. Obowiązuje zasada utrzymania uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności w granicach własnej działki.</p>	14 906,-	<p>Tryb bezprzetargowy na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze geodezyjnym 296/77</p>	<p>Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 64 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.</p>
----	---	--	--	----------	---	--

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński