

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204 ze zm.)
Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do
wydzierżawienia następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Pow. przeznaczo na do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
1	Dz. o nr geod. 1545/1 m.Choroszcz przy ul.Mickiewicza (pow.całkowita 0,0122 ha)	122,00 m2	BI1B/00156821/7	Nieruchomość niezabudowana. Grunt wykorzystywany jako teren zieleni służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	0,63 zł x 122m2 = 76,86 zł/rok + podatek VAT
2	Dz. o nr geod. 1545/3 m.Choroszcz przy ul.Mickiewicza (pow.całkowita 0,0120 ha)	120,00 m2	BI1B/00156821/7	Nieruchomość niezabudowana. Grunt wykorzystywany jako teren zieleni służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	0,63 zł x 120m2 = 75,60 zł/rok + podatek VAT
3	Dz. o nr geod. 1545/5 m.Choroszcz przy ul.Mickiewicza (pow.całkowita 0,0115 ha)	115,00 m2	BI1B/00156821/7	Nieruchomość niezabudowana. Grunt wykorzystywany jako teren zieleni służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	0,63 zł x 115m2 = 72,45 zł/rok + podatek VAT
4	Dz. o nr geod. 1545/6 m.Choroszcz przy ul.Mickiewicza (pow.całkowita 0,0105 ha)	105,00 m2	BI1B/00156821/7	Nieruchomość niezabudowana. Grunt wykorzystywany jako teren zieleni służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	0,63 zł x 105m2 = 66,15 zł/rok + podatek VAT
5	Dz. o nr geod. 1545/7 m.Choroszcz przy ul.Mickiewicza (pow.całkowita 0,0094 ha)	94,00 m2	BI1B/00156821/7	Nieruchomość niezabudowana. Grunt wykorzystywany jako teren zieleni służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	0,63 zł x 94m2 = 59,22 zł/rok + podatek VAT
6	Dz. o nr geod. 437/1 Kościuki gm. Choroszcz (pow.całkowita 0,3403 ha)	3403,00 m2	BI1B/00197012/2	Nieruchomość niezabudowana służąca poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym MR- tereny zabudowy zagrodowej R-tereny rolnicze	0,21 zł x 3403m2 = 714,63 zł/rok + podatek VAT

Szczegółowe informacje udziela Wydział Budownictwa i Gospodarki Lokalowej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój.21, tel. (085) 7132232

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Pow. przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
1	Dz. o nr geod. 341/3 Porosły gm. Choroszcz (pow.całkowita 0,0342 ha)	180,00 m ²	B11B/00163149/4	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym własność Dzierżawcy	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Ul- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym MR- tereny zabudowy zagrodowej	1,00 zł x 180m ² = 180 zł/m-c + podatek VAT
2	Dz. o nr geod. 142/12 Rogowo gm. Choroszcz (pow.całkowita 0,51 ha)	0,12 ha – użytki zielone 0,375 ha – grunty orne Łącznie : 0,495 ha	B11B/00204409/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana służąca celom rolnym-pobieraniu użytków	MR- tereny zabudowy zagrodowej R- tereny rolnicze	0,12 ha x 245,90 zł = 29,51 zł/rok 0,375 ha x 286,89 zł = 107,58 zł/rok Łącznie: 137,09 zł/rok

Szczegółowe informacje udziela Wydział Budownictwa i Gospodarki Lokalowej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój.21, tel. (085) 7132232

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wączyński

